

EnergoGRID s.r.o.

Praha 8, Sokolovská 700/113a, PSČ 186 00
IČ: 279 08 704
tel: 602 784 704; 602 277 012; 602 491 751
e-mail: info@eneng.cz

lokální distribuční soustava Dům Comenius

Smlouva o připojení odběrného zařízení k lokální distribuční soustavě ze sítí NN

Č. smlouvy:

uzavřená mezi:

Provozovatelem lokální distribuční soustavy (na straně jedné):

obchodní firma: EnergoGRID s.r.o.

sídlo: Praha 8, Sokolovská 700/113a, PSČ 186 00

IČ: 279 08 704

DIČ: CZ27908704

jednající: Ing. Lucia Čabajová, jednatel a Ing. František Jíša, jednatel

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 125749

bankovní spojení a číslo účtu: 2081959/5800, J&T BANKA, a.s.

číslo licence ERÚ na distribuci: 120806518

číslo registrovaného účastníka trhu RÚT: 2779

dále jen „**Provozovatel LDS**“

a

Zákazníkem (na straně druhé):

obchodní firma (název):

sídlo/místo podnikání:

IČ:

DIČ:

zastoupená:

zapsaný:

dále jen „**Zákazník**“

podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zákon") a jeho prováděcích právních předpisů, jakož i vyhlášky č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů, takto:

I. Předmět smlouvy

- a) Provozovatel LDS se zavazuje připojit odběrné elektrické zařízení Zákazníka (dále jen „Zařízení“) k lokální distribuční soustavě Provozovatele LDS, v místě a způsobem sjednaným v této Smlouvě, za podmínek stanovených Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a Pravidly provozování lokální distribuční soustavy (dále jen „PPLDS“) schválenými Energetickým regulačním úřadem, a zajistit požadovaný rezervovaný příkon.
- b) Zákazník se zavazuje uhradit Provozovateli LDS stanovený podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu ve výši dle čl. VI. této smlouvy.

II. Podmínky připojení

- a) Připojení zařízení Zákazníka k lokální distribuční soustavě Provozovatele LDS se řídí Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a PPLDS.
- b) Připojení Zařízení Zákazníka k lokální distribuční soustavě Provozovatele LDS bude provedeno jako standardní a umožní zajišťovat pro Zákazníka v místě připojení dle této Smlouvy standardní kvalitu dodávky elektřiny stanovenou příslušným prováděcím předpisem.

EnergoGRID s.r.o.

Praha 8, Sokolovská 700/113a, PSČ 186 00
IČ: 279 08 704
tel: 602 784 704; 602 277 012; 602 491 751
e-mail: info@eneng.cz

lokální distribuční soustava Dům Comenius

- c) Zákazník je povinen po dobu trvání Smlouvy zajistit oprávněným osobám Provozovatele LDS odpovídající přístup k měřícím zařízením za účelem jejich odečtu, kontroly, údržby, výměny či odebrání.
- d) Zařízení Zákazníka připojené k lokální distribuční soustavě nesmí zpětně ovlivňovat kvalitu elektřiny v distribuční soustavě nad meze stanovené příslušnými právními a technickými předpisy. V případě, že takové ovlivnění Provozovatel LDS zjistí, je Zákazník povinen na písemnou výzvu Provozovatele LDS zajistit nápravná opatření na svůj náklad a ve lhůtě ve výzvě stanovené.
- e) Zákazník prohlašuje, že je oprávněn Zařízením užívat na základě vlastnického nebo jiného práva.

III. Specifikace odběrného místa

- a) Specifikace odběrného místa (dále také jen OPM):

Adresa OPM: Na Větrníku 2513/4, 162 00 Praha 9

Číslo OPM:

Název OPM:

Výrobní číslo elektroměru:

Převod elektroměru:

EAN (číselná identifikace OPM):

Rezervovaný příkon (velikost hlavního jističe před elektroměrem) [A]: 3x0 A

Hladina napětí: nízké napětí

Typ měřícího zařízení:

- b) Předávací místo, ve kterém se realizuje předání a převzetí dodávek elektřiny, je na vstupních svorkách hlavního jističe (pojistkového odpojovače) před elektroměrem, ze kterého je připojeno odběrné místo specifikované v bodě a) tohoto článku
- c) Ověření technické způsobilosti odběrného místa:

Pokud v souvislosti s připojením odběrného místa nebo v souvislosti se změnou technických parametrů spotřebičů uvedených ve smlouvě o připojení odběrného místa, došlo k vybudování nové, nebo úpravě stávající elektroinstalace, předloží Zákazník kopii revizní zprávy o odborném prověření této změny.

- d) Technická specifikace elektrických spotřebičů v odběrném místě v kW:

El. vytápění akumulární	El. vytápění přímotopné	Klimatizace	Ohřev vody akumulární	Ohřev vody přímotopný	Motory nad 5 kW	Ostatní
0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

IV. Další ujednání

Provozovatel LDS přenáší výkon činností spojených s provozem LDS na odborného partnera: EnEng s.r.o.

sídlo: Rektorská 149/9, 108 00 Praha 10 – Malešice, IČ: 263 65 901, dále jen **partner**

kontaktní osoba	telefon	e-mail
Ing. Oldřich Holý	+420 602 784 704	holy@eneng.cz
Bc. Vladimír Bouzek	+420 602 277 012	bouzek@eneng.cz
Ing. Jaroslav Rybák	+420 602 491 751	rybak@eneng.cz

EnergoGRID s.r.o.

Praha 8, Sokolovská 700/113a, PSČ 186 00
IČ: 279 08 704
tel: 602 784 704; 602 277 012; 602 491 751
e-mail: info@eneng.cz

lokální distribuční soustava Dům Comenius

Partner je oprávněn zajišťovat veškeré činnosti spojené s provozní a technickou obsluhou lokální distribuční soustavy, jakož i zpracování fakturačních podkladů (odečtů). Partner není oprávněn uzavírat nebo měnit smlouvy mezi Provozovatelem LDS a Zákazníkem.

Zákazník prohlašuje, že odběrné zařízení a související inženýrské sítě připojené k LDS se nacházejí výlučně na pozemcích ve vlastnictví Zákazníka, případně na pozemcích, k nimž má Zákazník zajištěna potřebná věcná práva či jiná oprávnění nezbytná k realizaci a provozu připojení.

V případě, že dojde ke změně vlastnického práva k pozemkům, které tvoří funkční celek s odběrným zařízením (např. pozemky se nacházejí pod částí stavby, nad nimiž se nachází přestřešení, nebo jsou na nich uloženy inženýrské sítě), je Zákazník povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Provozovatele LDS a na své náklady doložit právní titul k dalšímu užívání těchto pozemků pro účely připojení.

Pokud nebude tento právní titul doložen do 30 dnů od výzvy Provozovatele LDS, je Provozovatel LDS oprávněn smlouvu vypovědět s výpovědní dobou 30 dnů.

Zákazník umožní Provozovateli LDS nebo jím pověřeným osobám vstup na pozemky a do objektů, v nichž se nachází připojené zařízení, za účelem kontroly, údržby, opravy, měření nebo jiného zásahu nezbytného pro zajištění bezpečného a plynulého provozu LDS.

Zákazník se zavazuje bez zbytečného odkladu písemně informovat Provozovatele LDS o jakékoliv stavební změně, která se týká připojeného odběrného místa, zejména pokud by mohla ovlivnit parametry nebo bezpečnost připojení.

Zákazník odpovídá za škodu způsobenou na zařízení distribuční soustavy umístěném na jeho pozemcích nebo objektech, pokud k poškození došlo v důsledku jeho jednání nebo opomenutí, nebo jednání osob, které Zákazník na tyto pozemky nebo do objektů vpustil.

Provozovatel LDS je oprávněn dočasně přerušit nebo omezit dodávku elektřiny v nezbytném rozsahu z důvodů havárie, údržby, testování zařízení, nebo na základě rozhodnutí orgánu veřejné moci. O přerušení informuje Zákazníka předem, není-li to možné, bez zbytečného odkladu po jeho zahájení.

Hlášení poruch!

STRABAG Property and Facility Services a.s. se sídlem Prosecká 855/68, Prosek, 190 00 Praha 9

Po – Pá: 7:00-15:30, technik – p. Sobotka, tel: 734 636 991

Mimo pracovní dobu technika a víkendy: tel: 603 441 743

V. Trvání smlouvy

- a) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem připojení odběrného místa a je uzavřena na dobu neurčitou.
- b) Připojení zařízení Zákazníka a zajištění požadovaného rezervovaného příkonu bude zajištěno v termínu od **00.00.2025**.

EnergoGRID s.r.o.

Praha 8, Sokolovská 700/113a, PSČ 186 00
IČ: 279 08 704
tel: 602 784 704; 602 277 012; 602 491 751
e-mail: info@eneng.cz

lokální distribuční soustava Dům Comenius

VI. Výše podílu Zákazníka na oprávněných nákladech

Podíl Zákazníka na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu je stanoven dle příslušné vyhlášky Energetického regulačního úřadu ve výši **0,- Kč**. Zákazník se zavazuje uhradit tento podíl do termínu připojení zařízení dle této Smlouvy na účet provozovatele LDS č. ú.: **2081959/5800**, variabilní symbol **číslo**.

VII. Závěrečná ujednání

- a) Účinnost smlouvy lze ukončit dohodou smluvních stran. Pokud Zákazník pozbyl oprávnění užívat Zařízení na základě vlastnického nebo jiného práva, pak účinnost Smlouvy končí odebráním měřicího zařízení nebo uzavřením smlouvy o připojení s jiným Zákazníkem.
- b) Ve věcech výslovně neupravených touto Smlouvou se právní vztahy mezi Provozovatelem LDS a Zákazníkem řídí Zákonem, jeho prováděcími předpisy a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- c) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zákazník obdrží jeden (1) stejnopis, Provozovatel LDS obdrží jeden (1) stejnopis.

V Praze, dne2025

Provozovatel LDS:

V, dne2025

Zákazník:

.....
EnergoGRID s.r.o.
Ing. Lucia Čabajová, jednatel

.....
xyz

.....
EnergoGRID s.r.o.
Ing. František Jíša, jednatel